

פטור מארנונה בגין נכס ריק ו/או אינו ראוי למגורים (שיפוע יסודי)

על פי תקנה 13 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג – 1993, **נכס ריק לחלוטין מכל אדם וחפץ**, לא נעשה בו שימוש לתקופה של לפחות 30 יום ברציפות, מזכה את המחזיק בהנחה בשיעור של 100% לתקופה מצטברת של עד חצי שנה בתקופת בעלות אחת (כלומר: ההנחה ניתנת פעם אחת בלבד, כל עוד לא שונתה הבעלות בנכס).

ההנחה תינתן **ממועד מסירת ההודעה בכתב** למחלקת הגבייה במועצה, בכפוף למילוי הצהרה בדבר נכס ריק על ידי המבקש ובכפוף לביצוע ביקורת בנכס.

המועצה עורכת ביקורת בנכס, כתנאי למתן ההנחה.

לצורך קבלת הנחת נכס ריק עליך:
למלאו למסור את טופס הבקשה והמסמכים הנדרשים.

ניתן למסור את המסמכים בדואר או בפקס או להגיע למרכז למחלקת הגבייה.

טלפון: 09-9538206/215 פקס: 09-7947460

לכבוד	מועצה מקומית אלפי מנשה / מחלקת הגבייה
אסמכתא	מס' הנכס _____
	בעל הנכס(הרשום) _____
מאת: שם	סוג הנכס _____ מבני מגורים _____ גודל _____
כתובת:	רחוב _____ מס' _____
טל. / נייד	כניסה _____ קומה _____ מס' דירה _____
	גוש _____ חלקה _____

הצהרה בדבר נכס סגור וריק / שיפוצים

א.נ.,

1. בזה אני מצהיר/ה שהנכס ההמפורט לעיל אשר בבעלותי/בהחזקתי*

☐ עומד סגור וריק מכל חפץ ☐ בשיפוצ, פירוט: _____
מיום _____ עד _____ (תאריך קבלת החזקה/המפתח). (_____)

אי לזאת, אבקש להפחית את סכום המס בעד הנכס הנ"ל עבור תקופת היותו פנוי (תקופת הזיכוי לא תעלה על 6 חודשים

2. ידוע לי כי באם לא אודיע כשבוע ימים לפני הכנסת חפצים לדירה, לא ימומש הפטור. **→ חשבו מאוחר.**

בכבוד רב, _____
חתימת המצהיר _____ תאריך _____

לשימוש המשרד

לזכות חשבון ע"ש:	הערות:
פקודת עבודה:	
(מתאריך):	

* מחק את המיותר