


סה"כ 2 דפים	<b>פרוטוקול סיור קבלנים מס' 1</b>	תאריך הסיור: 02.05.2022
-------------	-----------------------------------	----------------------------

<b>משתתפים:</b> - ניר וקנין – נציג מהנדסת המועצה - ארז חן – מנהל הפרויקט - קבלנים	<b>פרויקט:</b> שיפוץ חדרי שירותים בחטיבת ביניים הצב באלפי מנשה מרכז 03/2022
	<b>מיקום:</b> אתר הפרויקט – חט"ב הצב

**מטרת הסיור: סיור קבלנים**

מס'	נושא
1.	<b>סוג המכרז:</b> א. כמויות למדידה. ב. הנחה אחת גורפת מאומדן גלוי מצורף.
2.	<b>מועדים עיקריים:</b> א. לפרויקט נקבע מועד נוסף לסיור קבלנים מס' 2 לפי הבהרה מס' 1 שפורסמה באתר, הסיור הנוסף נקבע ליום 08/05/2022 בשעה 14:30. על המשתתפים במכרז חלה החובה להשתתף לפחות באחד מהסיורים שנקבעו. ב. מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה – פורסם תחילה ליום 08/05/2022 בשעה 12:00 ושונה בהבהרה מס' 1 ליום 09/05/2022 בשעה 12:00. ג. מועד אחרון להגשת הצעות – 22/05/2022 עד שעה 12:00. ד. לוח לביצוע הפרויקט – 62 ימים קלנדריים בהתאם לצו התחלת עבודה שיונפק.
3.	<b>ערבויות:</b> א. ערבות מכרז – 10,000 ₪ ב. ערבות ביצוע – 40,000 ₪ ג. ערבות בדק – 20,000 ₪
4.	<b>התארגנות באתר:</b> א. הקבלנים בחנו את דרכי הגישה וההתארגנות אל ובאתר עצמו. הובהר לקבלנים שעליהם לתכנן את ביצוע העבודה בהתחשב בדרכי הגישה הקיימות ושטח ההתארגנות שהוצג להם (בין המבנה לשער בית הספר הצמוד לאולם הספורט) בכל האמור לנגישות מנוף ו/או מתקני הרמה. ב. לקבלנים הובהר שמדובר בשטח חצר בית ספר פעיל ועליהם חלה החובה להסדרי בטיחות נאותים ומניעת מפגעים לרבות גידור ושילוט, הכל כחלק ממחירי היחידה שבכתב הכמויות שבהצעתם – לא ישולם תשלום נוסף בגין עבודות הבטיחות הנדרשות. ג. חיבור למים וחשמל לביצוע העבודות – המועצה תרשה בתאום ואישור מראש לקבלן להתחבר ולצרוך מים וחשמל ישירות מבית הספר ללא תשלום בגין הצריכה כאמור. יחד עם זאת מובהר בזאת כי באחריות הקבלן לבצע חיבורים תיקניים ע"פ חוק כך שלא יהוו מפגע או סכנה למשתמשים במתקן ובסוף השימוש לפרק את החיבורים הזמניים ולהחזיר את המצב לקדמותו.
5.	<b>הנחיות ביטחון:</b> א. הוצג בפירוט למשתתפים דף הנחיות לנושא הביטחון והבטיחות מטעם קב"ט המועצה. ב. הקבלנים נדרשו לקחת את דרישות אלו בחשבון במתן הצעתם, הכל כחלק ממחירי היחידה שבכתב.

	הכמויות שבהצעתם – לא ישולם תשלום נוסף בגין עבודות הביטחון והבטיחות הנדרשות. ג. הדף יפורסם בדף המכרז שבאתר המועצה – כל קבלן נדרש לחתום על דף ההנחיות ולצרפו להצעתו כמסמך מחייב.
6.	<b>ביצוע:</b> א. לפי תוכניות אדריכלות וכתבי כמויות עם מחירים כמצורף למסמכי המכרז. ב. לפי המפרט הכללי הבין משרדי ("הספר הכחול"). ג. הל"ת (הוראות למתקני תברואה) והתקנים המחייבים.  הובהר לקבלנים שעליהם לבצע את כל העבודות הנדרשות לפי כל החוקים והתקנות המחייבות לרבות אלו המפורטות לעיל.
7.	הקבלנים נדרשו להתעדכן מעת לעת באתר המועצה בכל האמור להודעות והבהרות שיעודכנו בדף המכרז לרבות פרוטוקול שני סיורי הקבלנים, על הקבלנים לוודא את קבלת פרוטוקולי הסיורים, לחתום עליהם יחד עם ההבהרות שפורסמו ו/או יפרסמו בהמשך, לרבות מענה לשאלות קבלנים וכל מסמך רלוונטי שיפורסם בדף המכרז תחת הכותרת " <b>מסמכי השלמה מחייבים למכרז עבור הגשת הצעה</b> " ולצרפם להצעתם כמסמכים מחייבים. נכון למועד הסיור פורסמו 2 הבהרות מחייבות באתר המועצה בדף המכרז. ההנחיות הוצגו והוסברו לקבלנים.
8.	את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באופן דיגיטלי בסכום של 500 ₪ ע"י פנייה לגזבר המועצה במייל <a href="mailto:iland@alfe-menashe.muni.il">iland@alfe-menashe.muni.il</a> . מובהר בזאת, כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למציע בשום מקרה. חובה לצרף קבלה בגין רכישת המכרז למסמכי ההצעה.
תפוצה:	רשם: ארז חן
- אודליה גוטל – מנכ"ל מ. מ אלפ"ש - אדר' עדי ארגמן – מהנדסת המועצה - אריה זיסמן – קב"ט המועצה - משתתפים	 ארז חן הנדסה אזרחית 053-7225805