

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום: 05.01.2023

נוכחים:

אודליה גוטל – מנכ"לית המועצה

אילן דולב – גזבר המועצה

עו"ד גיתית שרמן – יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז שרותי שמירה ש 16/2021

מועצה מקומית אלפי מנשה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם קבלן/נים שירותי תיכנון, ניהול ופיקוח במסגרת במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין הזכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נתון שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: "פמ"א) לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת פמ"א:

1. המועצה בחנה את גובה התמורה המוצעת ע"י משכ"ל והגיעה למסקנה כי שיעור בתמורה המבוקש הוא סביר לאור שיקולי חסכון ויעילות והיתרונות בהתקשרות על משכ"ל, כפי שיפורטו להלן, מה גם שהעמלה אושרה על ידי משרד הפנים. יחד עם זאת, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ נוסף ביחס לגובה עמלת משכ"ל.
2. משכ"ל מהווה ONE STOP SHOP עבור הרשות המקומית ומספקת לה את מכלול השירותים הנדרשים לביצוע מלא של הפרויקט. למשכ"ל מעטפת שירותים רחבה והיא עמדה לרשות מערך שירותים רחב, מעבר לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים.
3. לרשות ניסיון טוב עם משכ"ל בהתקשרויות קודמות בנושא הטיפול.
4. למשכ"ל יש את הידע, הניסיון והמיומנות הנרשט לצורך עריכת מכרז מסוג זה שהינו מורכב, כולל בדיקת ההצעות, גיבוש המכרז בהתאם לצורכי הרשות ועוד. כעורכת המכרז מכירה משכ"ל את כל פרטי המכרז, מודעת לתנאיו ולזכויות המועצה על פיו. ולפיכך ניהולה ופיקוחה על ביצועו יבטיחו למועצה כי הפרוייקט יתבצע באופן מקצועי.

החלטה:

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3 (15) (לתקנות העיריות) (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות) (מועצות אזוריות) (התשי"ח - 1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א. 1950-

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידה החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ- 7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום


יועמ"ש


גזבר המועצה


מנכ"לית המועצה

5.1.2023