

## מסמך א- תנאי ההזמנה להציע הצעות

### הזמנה להציע הצעות

### לקבלת שירותי ייעוץ וליווי מכרז גינון

### בשטח שיפוט מועצה מקומית אלפי מנשה

מועצה מקומית אלפי מנשה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מהמציעים להגיש הצעות מחיר עבור קבלת שירותי ייעוץ וליווי מכרז הגינון וייעוץ אגרונומי למחלקת שפ"ע/גינון באמצעות מתן שירותי העסקת רפרנט וניהול שוטף בשטח שיפוט המועצה.

יש להמציא הצעת מחיר בצרוף המסמכים הנדרשים במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז פומבי מס' 06/2024 ולשלשל לתיבת המכרזים במשרדי המועצה, בכתובת הגלבוץ 116, אלפי מנשה, לא יאוחר מיום 12/12/2024 שעה 14:00.

נותן השירות הזוכה מתחייב להקצות למועצה רפרנט גינון אשר יבצע את השירותים במשך יום בשבוע, בין השעות 07:00-14:00 ביום שיתואם מול מנהל מחלקת שפ"ע, והכל להוציא שבתות וחגים על פי כל דין, והכל בהתאם להוראות המועצה ו/או מי מטעמה.

#### 1. תנאי סף להשגת הצעה:

רשאים להשתתף בהליך יחידים אזרחי ישראל או תאגידי המאוגדים בישראל, העומדים בדרישות המצטברות הבאות:  
1. המציע נתן לפחות לשלוש רשויות מקומיות, בשנים 2021, 2022, 2023 שירותי העסקת רפרנט גינון.

לצורך הוכחת תנאי זה המציע יצרף להצעתו המלצות בכתב על ניסיון קודם ומוכח במתן שירותי העסקת רפרנט גינון משלוש רשויות לכל הפחות.

כמו כן המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון מאומת כדין על העסקת רפרנט כאמור.

2. בחזקתו, בין בבעלות ובין בשכירות למשך שנה לפחות ממועד הגשת ההצעה, כלי רכב פרטי שאינו משועבד (למעט שיעבוד לטובת הבנק או לחברת ליסינג) או שאינו מעוקל במועד הגשת ההצעה.

3. הרפרנט יהיה בעל תואר אגרונום ו/או בעל ניסיון בפיקוח על מערכי גינון.

על המציעים לצרף להצעתם רישיון רכב ותעודות ביטוח חובה המעידים על עמידתם בתנאי סף זה. ככל שמדובר ברכב שמשכיר המציע יש לצרף העתק הסכם השכירות/הליסינג שתוקפו לפחות שנה ממועד הגשת ההצעה.

מציע שלא יעמוד בדרישות הסף הנ"ל הצעתו תפסל ולא תובא לדיון.

#### 2. הוראות כלליות למשתתפים:

1. סיור מציעים (להלן: "המפגש") יתקיים בתאריך 3/12/2024 בשעה 10:00 ברחוב גלבוני 116, אלפי מנשה.
- השתתפות בסיור אינה חובה ואינה מהווה תנאי סף להשתתפות בהליך.
2. על המציע לקרוא בעיון רב את החוזה ואת כל מסמכי ההזמנה.
3. אם ימצאו סתירות כלשהן או אי התאמות בין המסמכים או יתעורר ספק כלשהו בכל הנוגע לפרטים על המציע לפנות בכתב למר אילן דולב גזבר המועצה בדוא"ל: [iland@alfe-menashe.muni.il](mailto:iland@alfe-menashe.muni.il) עד ליום 5/12/2024 כל זאת בציון כתובתו ומספר הטלפון וכתובת הדואר האלקטרוני שלו לשם מתן תשובה, כל תשובה תינתן בכתב באתר האינטרנט של המועצה [https://www.alfe-](https://www.alfe-menashe.muni.il/bids/?archive=1) [menashe.muni.il/bids/?archive=1](https://www.alfe-menashe.muni.il/bids/?archive=1). על המציעים לצרף להצעתם כחלק בלתי נפרד ממנה את ההודעה ואת התשובות שנתקבלו לה.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל המועצה תהא רשאית ליתן מיוזמתה או, כאמור, בתשובה לשאלות המשתתפים הבהרות לאמור בהזמנה ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לשנות תנאי מתנאיו.
5. לא תשמע טענה מפי המציע כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו ע"י המועצה אלא אם נתנו בכתב על ידה וצורפו כחלק בלתי נפרד ממנה.
6. תשובות/הבהרות/תיקונים שינויים שניתנו כאמור יהוו חלק ממסמכי ההזמנה ועל המציעים לצרפם להצעתם שהם חתומים על ידם.
7. הגשת הצהרתו של המציע והשתתפותו בהליך כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי הזמנה והחוזה המצורף לה על נספחיו ידועים ונהירים למציע וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות האחרות הדרושות לביצוע העבודות נשוא ההזמנה כמפורט בחוזה ובמסמכי ההזמנה.
8. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי ההזמנה ו/או החוזה על נספחיו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
9. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהו מתנאי הזמנה. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי ההזמנה ולפסול את הצעתו.
10. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
11. המועצה רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בקשר עם עמידתם בתנאי הסף של ההזמנה גם לאחר פתיחת ההצעות.
12. בקביעת הזוכה תהיה המועצה רשאית להתחשב בכישורי המציע, יכולתו, ניסיונו וכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י תנאי ההזמנה והוראותיה.
13. מובהר כי המועצה תהא רשאית לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין נותני שירות שונים לפי אופי העבודה והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

14. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת האומדן, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי ההזמנה שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

15. זכה המציע בהליך (להלן: "הזוכה") יהא עליו לתתם על החוזה המצורף להזמנה ולהחזירו למועצה בצרוף אישור חב' הביטוח על קיום ביטוחים, כמפורט בחוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך בכתב.

### 3. אופן מילוי ההצעה והגשתה

1.

- (1) ההצעה תוגש על ידי המציע על גבי מסמך ב' להזמנה, כמפורט להלן, כשהפרטים החסרים בו ירשמו באופן ברור. ההצעה וכל מסמכי ההזמנה יחתמו על ידי המציע בחתימת ידו (חתימת מורשי חתימה וחותמת בתאגיד) ובתוספת תאריך.
- (2) בכתב הצעת המציע נדרש המציע לציין הצעת המחיר מטעמו לעניין עלות חודשית של העסקת רפרנט גינון וליווי שוטף חודשי - בשטח שיפוטה של המועצה.
- (3) באם ניתנה הצעת מחיר מטעם המציע, הרי שהיא כוללת את כלל העלויות הכרוכות במתן השירותים הנדרשים, סכום זה כולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה נשוא ההזמנה על פי תנאי ההזמנה, לרבות העסקת כל העובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, אגרות, מיסים וכיו"ב כל הוצאה מכל מין וסוג.

2. בנוסף יצרף המציע את המסמכים הבאים:

- אישור על היותו עוסק מורשה מאת שלטונות מס ערך מוסף, אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו-1976 וכן אישור תקף מאת פקיד שומה על שיעור ניכוי מס במקור.
- רשימת גורמים להם נתן שירותים דומים כאמור במסמך א(1), וכן אישורים והמלצות מגורמים עימם עבד בהתאם לנוסח הקבוע בנספח (2) במסמכי הצעה זו כנדרש בתנאי סף או בנוסח דומה אחר.
- תצהיר רואה חשבון בדבר העסקת רפרנטים.
- תצהיר בדבר קיום זכויות העובדים עפ"י חוקי העבודה.
- החוזה והנספחים לחוזה שעל הנותן השירות הזוכה לתתם עם המועצה.
- מציע שהוא תאגיד – העתק מאושר ע"י עו"ד "נאמן למקור" של תעודת רישום התאגיד ותדפיס מעודכן מרשם החברות או רשם השותפויות על רישום התאגיד נכון למועד פרסום הזמנה זו, בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד.

- כמו כן יש לצרף אישור עורך-דין של התאגיד על זהות בעלי המניות בתאגיד, מנהליו הרשומים ומנהליו בפועל, וכן זהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ואישור כי ההצעה נחתמה על-ידי מורשה החתימה. למציע שהוא יחיד – צילום תעודת זהות.

כל המסמכים הנ"ל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההזמנה וקיום כל ההוראות המפורטות בהם מהווה תנאי להשתתפות בו.

3. הצעת המציע תהיה בתוקף במשך 90 יום מהיום האחרון שנקבע להגשת ההצעות אלא אם הוארכה כאמור לעיל..

4. את כתבי ההצעה יש להגיש באופן ידני, לידי מזכירות המועצה בכתובת גלבו 116 אלפי מנשה - בצרוף כל המסמכים הנדרשים.

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו 12/12/2024 שעה 14:00.

5. אי מילוי מדויק ומפורט אחר כל הדרישות, הוספת ההסתייגויות ו/או הגשת הצעה שלא לפי התנאים עלול לגרור פסילת ההצעה.

4. הליך בחינת ההצעות ובחירת הזוכה

ההצעות תיבחנה בשני שלבים –

- (1) שלב ראשון בו תיבחנה עמידתם של המציעים בתנאי הסף.
- (2) שלב שני תדורג הצעותיהן של המציעים אשר עמדו בתנאי הסף על-פי הפרמטרים שלהלן –

1. הצעת המחיר הזולה ביותר בעבור תקבל 75 נקודות ויתר ההצעות המחיר תנוקדנה על פי הנוסחה שלהלן-

ההצעה הזולה ביותר X 75 נקודות = ניקוד הצעת המחיר הנבדקת  
הצעת המחיר הנבדקת

2. בעבור התרשמות המועצה לרבות התרשמות כללית מהמציע עפ"י מדדים של וותק בענף, משך תקופת הניסיון, היקף ואופי העבודות הקודמות שבוצעו ע"י המציע, מוניטין והתרשמות כללית של וועדת המכרזים מהמציע, בין היתר על פי ההמלצות אשר צורפו על ידי המציע תינתנה עד 25 נקודות מובהר כי המועצה ו/או מי מטעמה רשאים לפנות לממליצי המציע, כולם או חלקם, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לשם בחינת המלצותיהם ו/או להסתפק בהמלצות בכתב אשר הוגשו ע"י המציע.

4.2 הניקוד הכולל אותו תקבל כל הצעה, הינו סיכום הנקודות של הפרמטרים הנקובים בסעיף 4 (2) לעיל.

- 4.3 ההצעה הנבחרת, תהא ההצעה שהניקוד הכולל שלה, וכמפורט בסעיפים 4.4 (2) לעיל, יהא הגבוה ביותר.
- 4.4 המועצה תהיה רשאית לדרוש מכל מציע הסבר ו/או ניתוח להצעתו, אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, תהא רשאית וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול ההצעה.
- 4.5 בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים רשאית היא לקבוע כי שקלול ההצעות כאמור בסעיף 4 (2) יעשה ע"י ועדה מייעצת לוועדת מכרזים בהתאם להרכבה כפי שיקבע ע"י המועצה ו/או מי מטעמה.
- 4.6 המועצה ראשית לבדוק את אמינותו של המציע, בעלי השליטה בו, מנהליו ובעליו. כמו כן רשאית המועצה לבחון פרויקטים דומים אותם ביצע המציע, ולהתקשר טלפונית לשם כך עם המזמינים השונים בשביל לקבל מידע על טיב הביצוע. בהשתתפותו של המציע בהליך, מעניק המציע למועצה את הזכות לפנות למזמינים ולקבל כל מידע בעניין פרויקטים שבוצעו על ידו.
- 4.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי באם תמצא המועצה/וועדת המכרזים/ועדה מייעצת על פי שיקול דעתה כי הצעת המציע איננה סבירה בשל תנאיה ונתונייה או בשל חוסר התייחסות לתנאי ההזמנה ודרישותיה באופן שלדעת המועצה מונה את הערכת ההצעה כראוי, תהיה בסמכות המועצה/וועדת המכרזים/הועדה המייעצת לפסול את הצעתו של המציע על פי שיקול דעתה הבלעדי מבלי שתעמוד למציע כל טענה בעניין זה בזאת בכפוף לעריכת שימוע למציע.

מסמך א(1)  
כתב המלצה

לכבוד  
מועצה מקומית אלפי מנשה  
(להלן – המועצה)

הנדון: אישור והמלצה על ביצוע עבודות

שם הרשות: \_\_\_\_\_ .

לבקשת \_\_\_\_\_, ח.צ.ח.פ.ת.ז./מס' תאגיד \_\_\_\_\_

(להלן – המציע) הרינו מאשרים בזאת כי המציע ביצע עבורנו שירותי העסקת רפרנט גינון בהיקף של

\_\_\_\_\_, החל מחודש \_\_\_\_\_ (חודש/שנה) ועד לחודש \_\_\_\_\_ (חודש/שנה).

חוות דעתנו על השירות: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חוות דעתנו על הזמינות וזמני ביצוע:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חוות דעתנו על רמת מקצועיות:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_



אישור רואה-חשבון

לכבוד מועצה מקומית אלפי מנשה,

הנדון: אישור רואה-חשבון אודות העסקת רפרנטים על ידי נותן השירות

א.ג.נ.,

אני רואה-חשבון \_\_\_\_\_ מאשר את הפרטים הבאים העסקת רפרנטים של נותן השירות \_\_\_\_\_ בקשר להזמנה להציע הצעות להעסקת רפרנט גינון בשטח שיפוטה של מועצה מקומית אלפי מנשה, כדלקמן:

1. פירוט רפרנטים המועסקים אצל נותן השירות בכל אחת מהשנים והכל כדלקמן:

מס'	שם הרפרנט	ת.ז.	שם הרשות לה ניתן השירות	שנות מתן השירות ע"י הרפרנט
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ רואה-חשבון (שם מלא)

\_\_\_\_\_ טלפון

\_\_\_\_\_ כתובת

#### נספח א(4)

### תצהיר בדבר קיום זכויות העובדים על פי חוקי העבודה המפורטים בו ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף נשוא ההזמנה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני משמש כ- \_\_\_\_\_.
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעת מחיר שהנני מגיש/מגישה חב' \_\_\_\_\_ ושהנני מוסמך להתחייב בשמה (למחוק את המיותר) (להלן: "המציע") בקשר להזמנה להציע הצעות שפרסמה מועצה מקומית אלפי מנשה לקבלת שירותי פיקוח על מכרז הגינון ויעוץ אגרונומי במועצה (להלן: ההזמנה).
3. הנני מצהיר כי המציע וכל בעלי השליטה בו מקיימים את חובותיהם בעניין זכויות העובדים עפ"י חוקי העבודה המפורטים להלן ועפ"י צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף העבודות נשוא ההזמנה:
  - פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
  - פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
  - חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.
  - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
  - חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
  - חוק החניכות, תשי"ג-1953.
  - חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
  - חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
  - חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
  - חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
  - חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
  - חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
  - חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.
  - חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957.
  - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
  - חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988.
  - חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991.
  - חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
  - פרק ד' לחו שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
  - סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998.
  - חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.
  - חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001.
  - סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000.
  - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
  - חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006.
  - סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997.

- חוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.  
4. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)

□ המציע, בעל השליטה בו (כשמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981 (להלן: "בעל השליטה")) וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, לא הורשע בפסק דין לוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל ולא הושתו על מי מאלה קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה המפורטים לעיל וכל זאת ב-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות להזמנה. רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר העדר הרשעות וקנסות כאמור.

ידוע למציע כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.

● המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה לעיל או נקנס ב-2 קנסות או יותר בגין עבירה אחת או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה לעיל וכל זאת ב-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות להזמנה.

רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות וקנסות. ידוע לי כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ המצהיר

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

מסמך ב'  
כתב הצעת המציע

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי ההזמנה.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי ההזמנה כולל נספחיה וכי תנאי ההזמנה וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא ההזמנה, ידועים ומוכרים לי וכי בקרתי בכל האתרים הקשורים בביצוע העבודות נשוא ההזמנה, ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע העבודה נשוא ההזמנה.
  - ב. הנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות ההזמנה.
  - ג. ברשותי או בכוחי להשיג את כל כח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא ההזמנה.
  - ד. המחירים הכלולים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה נשוא ההזמנה על פי תנאי ההזמנה וכל הוצאה אחרת נלווית (בין במישרין ובין בעקיפין), העסקת כל העובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, אגרות, מיסים וכיו"ב כל הוצאה מכל מין וסוג.
  - ה. הנני מצהיר כי המחירים הכלולים בהצעתי כוללים גם הוצאות רכב שיועמד לרשות הרפרנט הסביבתי שיוקצה לשם ביצועם של השירותים וכן העמדת טלפון נייד לרשות הרפרנט הסביבתי המבצע.
  - ו. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
- ו. ידוע לי ואני מסכים כי ההצעות להזמנה ישוקללו כמפורט לעיל.
4. אם אזכה בהליך הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא ההזמנה בהתאם לכל תנאי ההזמנה לפי המחירים שרשמתי בהצעתי לשיעור רצון המועצה ו/או הממונה מטעמה ועל פי הוראות החוזה.
5. אם הצעתי תתקבל הנני מתחייב לבצע את הפעולות המפורטות להלן וזאת תוך שבעה ימים מתאריך הודעתכם על זכייתי בהזמנה:
  1. לחתום על החוזה ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדין.

2. להמציא לכם את אישור חב' הביטוח על קיום הביטוחים כנדרש במסמכי ההזמנה.

6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל כולן או מקצתן אאבד את זכותי לבצע העבודות נשוא ההזמנה והמועצה תהא רשאית להתקשר עם קבלן ו/או מציע אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי, הכל כמפורט בהזמנה.

7. הצעת מחיר עבור העסקת רפרנט גינון ללוי ובקרה על מכרז הגינון ומתן ייעוץ אגרונומי למועצה, ובהתאם להוראותיה של הזמנה זו ועל נספחיה תהיה \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ (לא כולל מע"מ) (עבור יום עבודה בשבוע של רפרנט גינון).

הנני מצהיר כי קראתי והבנתי את כל פרטי ההזמנה לרבות החוזה לביצוע העבודה. כמו כן הנני מתחייב למלא אחר הוראות ההזמנה ותנאי החוזה אם תתקבל הצעתי.

שם המציע: \_\_\_\_\_

תיאורו: \_\_\_\_\_

(אדם, חברה, שותפות או אחר – נא לפרט)

ת.ז.ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

פקס: \_\_\_\_\_

מייל: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

ח ת י מ ה + חותמת

מסמך ג'  
חוזה

לקבלת שירותי ייעוץ וליווי מכרז הגינון ויעוץ אגרונומי למחלקת שפ"ע/גינון

בשטח שיפוט מועצה מקומית אלפי מנשה

-

שנכרת באלפי מנשה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2024

בין :

מועצה מקומית אלפי מנשה  
מרחוב גלבע 116 אלפי מנשה  
("להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין :

\_\_\_\_\_ מרחוב  
\_\_\_\_\_ ("נותן השירות")

מצד שני

הואיל :

המועצה פרסמה הזמנה להציע הצעות לקבל שירותי ייעוץ וליווי מכרז הגינון ויעוץ אגרונומי למחלקת שפ"ע/גינון בשטח שיפוט של מועצה מקומית אלפי מנשה (להלן: "ההזמנה - ")

והואיל :

ונותן השירות הגיש הצעתו להזמנה ;

והואיל :

וועדת המכרזים מיום \_\_\_\_\_ המליצה להתקשר עם נותן השירות לקבל שירותי ייעוץ וליווי מכרז הגינון ויעוץ אגרונומי למחלקת שפ"ע/גינון בשטח שיפוט של המועצה לפי הסכם זה (להלן: "ההסכם" ו"העבודות" ו/או "השירותים")

והואיל

ונותן השירות קיבל את כל הנתונים והמידע הדרושים לו לצורך מתן הצעת התמורה מטעמו או הגשת הצעת המחיר מטעמו. במסגרת זאת הצהיר נותן השירות כי הוא סייר בשטח שיפוט המועצה ובכל אתר נדרש אחר גם מחוץ לשטח שיפוט המועצה, לרבות דרכי גישה ומצב טופוגרפי וכיו"ב והוא בעל כל הכישורים, הידע והניסיון לביצוע העבודות מלואם ובשלמותם.

והואיל

המועצה החליטה למסור לנותן השירות את ביצוע העבודות בהתאם לתוכנית העבודה שתינתנה לו מעת לעת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

לפיכך כרתו ביניהם הצדדים את החוזה הבא:

1.

א.

המבוא לחוזה זה נספחיו ומסמכי ההזמנה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2.

הגדרות

1.

- "תחום שיפוט" - תחום שיפוט מועצה מקומית אלפי מנשה לרבות כל השטחים אשר יתווספו לתחומה במשך תקופת החוזה ;
- "ראש המועצה" - ראש מועצה מקומית אלפי מנשה ;
- "גזבר" - גזבר מועצה מקומית אלפי מנשה ;
- "מנכ"ל" - מזכיר ו/או מנהל כללי של מועצה מקומית אלפי מנשה ו/או מי שהוסמך על ידי לצורך חוזה זה ;

<p>מנהל אגף חזות העיר במועצה מקומית אלפי מנשה ו/או מי שהוסמך על-ידו בכתב לצורך זה ;</p>	<p>- "מנהל"</p>
<p>האדם או האישיות המשפטית שזכה בהזמנה לרבות נציגיו של נותן השירות כמוגדר בגוף החוזה ו/או ההזמנה, וכל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל נותן שירות משנה, הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות או חלק מהן בהתאם לתנאי החוזה ;</p>	<p>- "נותן השירות"</p>
<p>כל העבודות שעל נותן השירות לבצע בהתאם להוראות ההזמנה על מסמכיה ונספחיה השונים ולהוראות חוזה על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המנהל כפי שתינתנה מעת לעת ; למונח "שירותים" תהינה משמעות זהה למונח "עבודות" ו/או "הפרויקט" ;</p>	<p>- "העבודה/ות" ו/או "השירותים"</p>
<p>המועסק על ידי נותן השירות לליווי וניהול מכרז הגינון ויעוץ אגרונומי למחלקת שפ"ע/גינון ברשות המקומית, לרבות תכנון מערכת ניהול ופיקוח על ביצוע מכרז הגינון, תוך דגש על אסתטיקה, נוחות התושבים ובטיחות קבלן הביצוע ועובדיו, בדיקת דיווחי קבלן, בדיקה ואישור חשבונות קבלן, וכל יעוץ ו/או ליווי ו/או פיקוח בתחום אשר נדרש על ידי המועצה.</p>	<p>- "רפרנט גינון"</p>
<p>העבודה על-פי חוזה זה תתחיל בתוך 7 ימים ממועד חתימת המועצה על הסכם זה או במועד אחר אשר ייקבע בעניין על-ידי המועצה בכתב בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ;</p>	<p>"מועד תחילת ביצוע"</p>
<p>התמורה שתשולם לנותן השירות ע"י המועצה עבור ביצוע העבודות בהתאם להצעת המחיר מטעם נותן השירות המצורפת כנספח לתנאי ההזמנה ;</p>	<p>"התמורה"</p>
<p>כל אחד מחגי ישראל, לרבות חג העצמאות ;</p>	<p>"חג"</p>
<p>לרבות כל המסמכים והנספחים לחוזה, ולרבות כל הוראות ההזמנה על כל מסמכיה ונספחיה ולרבות הוראותיו של המפקח ו/או המנהל כפי שינתנו מעת לעת ;</p>	<p>"חוזה"</p>
<p>כל שטחי הגינון במועצה לרבות גינון במוסדות ציבור .</p>	<p>"גינון"</p>
<p>משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.</p>	<p>"מדד"</p>

### 3. אופן ביצוע העבודה

3.1 על נותן השירות הזוכה להעסיק רפרנט גינון מטעמו לצורך ביצוע העבודות כנדרש על-פי ההסכם, לרבות בחינת טיב העבודה, גיבוש תוכנית עבודה לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

3.2 בחירת זהות רפרנט גינון תעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה וצרכיה ולנותן השירות לא תהא כל טענה בעניין.

3.3 נותן השירות הזוכה מתחייב להקצות למועצה רפרנט קבוע ו/או באישור המועצה גינן אשר יבצע את השירותים שני חצאי ימים בשבוע, בין השעות 07:00-14:00, והכל להוציא שבתות וחגים על פי כל דין, והכל בהתאם להוראות המועצה ו/או מי מטעמה.

3.4 על נותן השירות הזוכה להקצות למועצה רפרנט גינן חליפי בעל כל הדרישות המפורטות בסעיף 4 להלן במידה ויידרש רפרנט גינן שיוקצה מטעם נותן השירות הזוכה להעדר מביצוע תפקידו (לרבות עקב מחלה, חופשה, אבל או מילואים, סיום העסקה וכן מכל סיבה אחרת) וזאת לאחר שניתנה למועצה הודעה על כך 10 ימי עבודה מראש.

3.5 בטל

3.6 למען הסר ספק, בשיקול דעתה הבלעדי של המועצה לשנות (להפחית ו/או להוסיף ו/או לתקן) בכל עת את תוכנית הפעילות המנויה לעיל ואת כמות שעות הנדרשת ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או זכות בעניין.

#### 4. דרישות מקצועיות

4.1 הרפרנט ינהל, ילווה ויפקח על כלל מכרז הגינן ויעוץ אגרונומי למחלקת שפ"ע/גינן בשטח שיפוטה של המועצה. התמיכה תתבטא בעזרת קבלת החלטות, נוכחות בפורומים, בישיבות ובמענה מקצועי בכל עניין וצורך שיעלה. עליו להיות בעל ניסיון רחב ומקיף וידע בתחום השירותים נשוא הסכם זה ולהיות בעל כישורי ניהול עובדים ו/או ליווי מהלכים ברשויות מקומיות.

4.2 זהות הרפרנט אשר יוצע על ידי נותן השירות למתן השירותים על פי הסכם זה, תאושר על ידי המועצה. המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להורות לנותן השירות להחליף את הרפרנט ברפרנט אחר.

4.3 הרפרט יהיה בעל תואר אגרונום ו/או בעל ניסיון בפיקוח על מערכי גינן.

#### 5. צוות העובדים

5.1 באם מחמת מחלה, מילואים, פציעה, מחלה או כל סיבה אחרת לא יוכל נותן השירות ו/או עובד מעובדיו לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה מתחייב נותן השירות להעסיק עובדים אחרים הכל בכדי להמשיך ברציפות בביצוע העבודות נושא חוזה זה. נותן השירות מתחייב להעמיד עובד במקום עובד שנעדר לא יאוחר מפרק זמן העולה על 8 שעות מקרות הסיבה לאי התייצבות העובד.

5.2 נותן השירות יהיה אחראי לכל ההכנות המוקדמות לצורך ביצוע העבודות, מכל מין וסוג שהוא, בהתאם לצורך לשם סיום העבודות במלואן ובהתאם לטיב שנדרש ע"י המועצה.

5.3 ביצוע העבודות ייעשה בכפוף להוראות החוק והדין ו/או התקנים ו/או הנהלים בדבר בטיחות בעבודה וקיום כל הוראות דיני העבודה. נותן השירות יקפיד כי כל הפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות והתעבורה בהתאם להוראות דיני הבטיחות והתעבורה, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד מטעמו העובר על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את המועצה מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי הפועל מטעמו.

5.4 נותן השירות מצהיר כי הינו מורשה על-פי כל דין לביצוע התחייבויותיו וכי יש לו את הידע המקצועי, הניסיון המומחיות והכישורים הדרושים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, כי עומדים לרשותו כל האמצעים הדרושים לכך, וכי הוא בעל כושר ויכולת מתאימים מכל הבחינות למילוי התחייבויותיו על-פי חוזה זה, במלואם ובמועדם.

#### 6. דיווחים ודוחות

6.1 מובהר כי נותן השירות מתחייב לשלוח דיווחי אמת עם הגעתו ובסיום העבודה וכן הנושאים אשר טופלו.

6.2 להעמיד למועצה ו/או מי מטעמה כל מידע אשר יתבקש על ידה באופן סביר, על מנת להבטיח שנותן השירות פועל בהתאם להתחייבויותיו על פי הסכם זה.

6.3 נותן השירות יאפשר לנציגים של המועצה לעיין ו/או לבקר בכל תוצר הנובע מביצוע העבודות נשוא החוזה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירות מתחייב למסור למועצה ו/או מי מטעמה ללא תמורה העתק של כל תיעוד העבודות לרבות כל המסמכים.

#### 7. סיום החוזה

המועצה תהא רשאית לסיים את החוזה במקרה של התרחשותו או הימשכותו של כל אחד מהאירועים המפורטים להלן:

7.1 בית המשפט הוציא צו לפירוק נותן השירות, או שנותן השירות קיבל החלטה על פירוקו מרצון, למעט למטרות מיזוג או שיקום בתנאים שיאושרו מראש ובכתב על ידי המועצה.

7.2 הוגשה לבית המשפט בקשה לכינוס נכסים, הליכי פירוק או ארגון מחדש כנגד נותן השירות אלא אם כן הליכים כאמור בוטלו תוך ארבעים וחמישה יום.

7.3 נותן השירות לא עמד בהשלמת העבודות עד למועד הקבוע בהוראות החוזה או לא עמד בתחילת העבודות עד למועד שקבעה המועצה ו/או מי מטעמה, כפי שיוארכו בהתאם לאפשרויות הנתונות לעשות כן במסגרת הסכם זה.

7.4 נותן השירות או כל חברה בת שלו לא דיווחו על עסקאות עם בעלי עניין במשך תקופה העולה על שלושה חודשים ממועד ביצוע העסקה או ביצעו עסקה עם בעל עניין ללא אישורה של המועצה ו/או מי מטעמה, בניגוד לתנאי הסכם זה.

7.5 נותן השירות לא מילא אחר חיוביו המפורטים בהוראות החוזה.

7.6 נותן השירות לא עמד בדרישות הבטיחות הנדרשות בהתאם לכל דין והוראות חוזה זה.

7.7 נותן השירות הפר הפרה יסודית של התחייבות כלשהי מהתחייבותו על פי הסכם זה וההפרה נמשכה ולא תוקנה במשך 14 יום.

#### 8. תקופת ההתקשרות

8.1 תקופת ההתקשרות על-פי חוזה זה הינה לשנים עשר (12) חודשים החל מיום חתימת החוזה על ידי המועצה וכלה ביום \_\_\_\_\_ (להלן – תקופת החוזה).

8.2 המועצה תהיה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך תוקפו של חוזה זה ל- 4 תקופות נוספות בנות שנה בכל פעם ו/או חלקם בכל פעם.

- 8.3 בתקופת הארכתו של חוזה זה יחולו כל תנאיו.
- 8.4 המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עפ"י חוזה זה ע"י משלוח הודעה בכתב 60 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.

9. מעמד ואחריות נותן השירות

- 9.1 למניעת ספקות מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי נותן השירות הינו במעמד של נותן שירות עצמאי וכי הוא יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכוי מס הכנסה, בטוח לאומי, תשלום קרנות סוציאליות וכ"ו ובצוע וקיום כל דין הדין בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 9.2 אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל ענין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין עובדי נותן השירות ו/או מועסקיו ו/או הבא מכוחו ועל המועצה לא תחול כל אחריות שהיא בקשר אליהם, לרבות אחריות בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם.
- 9.3 נותן השירות מתחייב כי לא יעסיק בבצוע העבודה כל אדם אשר עבר עבירות כנגד המוסר ו/או נגד הרכוש.
- 9.4 המועצה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מנותן השירות החלפת רפרנט גינון בביצוע העבודות נשוא חוזה זה שיראה לה בלתי מתאים ונותן השירות מתחייב למלא דרישות המועצה ללא שהות.
- 9.5 נותן השירות מתחייב לשלם לעובדים שיועסקו על ידו שכר שלא יפחת מהשכר הקבוע בחוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 על עדכוניו (להלן: "חוק שכר מינימום"). מוסכם בזאת בין הצדדים כי הפרת הוראות חוק שכר המינימום ע"י נותן השירות לגבי עובד המועסק על ידו בביצוע חוזה זה מהווה הפרת החוזה ע"י נותן השירות.
- 9.6 נותן השירות מתחייב להמציא למועצה אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתו בכל חובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה בהסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמו המוצבים באתרי ובמתקני המועצה, חתום בידי מורשי החתימה שלו ומאושר ע"י רו"ח. באם לא ימציא נותן השירות האישור האמור תהיה המועצה רשאית לעכב ביצוע התשלומים המגיעים לו עפ"י חוזה זה עד להמצאת האישור האמור.
10. נותן השירות מתחייב כי לא יועסקו על ידיו לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין על ידיו ובין באמצעות קבלן כח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו יתקשר נותן השירות.
- 10.1 בסעיף זה "עובדים זרים": עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד

בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצות עזה ואזור יריחו (הסדרים כללים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

10.2 בסעיף זה- "מומחה חוץ"- תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה :

10.2.1 הוזמן על ידי תושב ישראלי שאינו קבלן כח אדם או מתווך כח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.

10.2.2 שוהה בישראל כדין.

10.2.3 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.

10.2.4 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר אינה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

10.3 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, האמור בסעיף זה לעיל הינו מעיקרי חוזה זה אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

10.4 אי קיום חובות נותן השירות בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף וחוזה זה יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

#### 11. אופן ומועד ביצוע התשלומים

11.1 בתמורה לביצוע כל העבודות ולמילוי כלל הוראות חוזה זה תשלם המועצה סך של \_\_\_\_\_ ₪ בגין העסקת רפרנט גינון אחד 8 שעות בשבוע לכל חודש קלנדארי (לא כולל מע"מ).

11.2 למען הסר ספק התמורה החודשית תהא בגין העבודות שביצע נותן השירות בפועל ובהתאם לעבודות אשר הוזמנו בפועל על-ידי המועצה ; לנותן השירות לא ישולם כל סכום בעבור עבודות שלא הוזמנו ו/או לא בוצעו על ידו.

11.3 מהתמורה ינוכה ו/או יופחת ו/או יקוזז כל סכום אשר יגיע ו/או מגיע למועצה מנותן השירות.

11.4 התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן החל מהשנה השלישית להסכם, ככל שתמומש אופציית הארכה כאמור בסעיף 8 לעיל, כאשר מדד הבסיס הינו מדד חודש אוגוסט 2024 והמדד החדש יהיה המדד הידוע במועד תחילת תקופת ההארכה של השנה השלישית כאמור.

11.5 לתמורה (ולאחר כל הניכויים ו/או ההפחתות ו/או הקיזוזים) יצטרף מע"מ כחוק.

11.6 מובהר ומודגש, כי התמורה הנ"ל היא עבור ביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה ועל נספחיו, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצוען, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו הנ"ל, תשלומי עובדים, דלק, סולר, בלו, ביטוחים, ציוד, חומרי ניקיון, ערביות, מיסים, ביטוח לאומי ורווח קבלני בערכם לאורך כל תקופת החוזה לרבות תקופת הארכה וכיוצא בזאת.

(להלן הכל ביחד – "התמורה החודשית").

11.7 נותן השירות יגיש למנהל עד החמישה (5) בכל חודש ולא יאוחר מכך, חשבון בשני עותקים, עבור ביצוע העבודות בחודש שקדם לו, אשר נותן השירות טוען כי הוא זכאי לתמורה בגינן.

11.8 המנהל יבדוק את החשבון, ויצרף לחשבון את השגותיו. המנהל יחליט בהתאם לשיקול דעתו לאשר את החשבון באופן מלא או חלקי או יסרב לאשר את החשבון, ויצרף לחשבון דו"ח בקרת השירות החודשי בהפחתה ו/או קיזוז ו/או ניכוי הנדרשים מחשבון נותן השירות עקב ביצוע לקוי ו/או אי ביצוע עבודות ו/או גרימת נזקים ו/או עקב ניכויים המחויבים על-פי חוק, ויעבירו לגזברות.

11.9 החשבון המאושר ישולם בתנאים של שוטף + 45 יום מיום הגשתו למועצה.

11.10 מובהר בזאת כי מתן חשבונית הינו תנאי להעברת התשלום.

11.11 מבלי לפגוע באמור להלן בחוזה זה במקרה ומכל סיבה שהיא לא יבצע נותן השירות את השירותים שהתחייב עליהם עפ"י חוזה זה או יבצע רק חלק מהשירותים היומיים באיזה זמן שהוא, יהא, המנהל זכאי לנכות מן התשלום החודשי השוטף את החלק היחסי עבור התקופה שבה לא בוצעו העבודות בחלקן או מלואן.

## 12. היקף החוזה

12.1 המועצה תהא רשאית להגדיל היקפו של חוזה זה בשיעור של עד (3) שלושה רפרנטים לחודש ובכפוף לתקציב מאושר כדין.

12.2 בוטל.

## 13. פיצוי ושיפוי

13.1 נותן השירות יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לאדם ו/או לרכוש על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או ע"י מועסקיו ו/או על ידי מי מטעמו, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בעבודות, ו/או ע"י הכלים המופעלים על ידו. נותן השירות יהיה אחראי לשפות את המועצה בגין כל סכום שזו תיאלץ לשלמו בגין כל נזק שהוא.

13.2 אם יגיש צד ג' תביעה נגד המועצה בענין שבו חייב נותן השירות לפצותה ו/או לשפותה על-פי חוזה זה, תהיה רשאית המועצה עפ"י שיקול דעתה להעבירה לטיפול נותן השירות והמועצה תיתן יפוי כח לפרקליטיו של נותן השירות על מנת לנהל על חשבונו את ההגנה מטעם המועצה.

13.3 כל סכום שיפסק כנגד המועצה בתביעה כזו, דינו כדין כל סכום שהמועצה חייבת לשלמו ועל נותן השירות לשפות את המועצה בגין סכום זה כאמור בסעיף קטן 13.1 דלעיל.

## 14. ביטוחים

- 14.1 מבלי לגרוע מאחריותו של נותן השירות על פי כל דין ו/או על חוזה זה, יחזיק נותן השירות בתוקף כל תקופת החוזה, בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים כמפורט באישור הביטוח הרצי"ב לחוזה זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן נספח ב'.
- 14.2 נותן השירות מתחייב לבטח את הכלים שיופעלו על ידו לצורך ביצועו של חוזה זה, לרבות כלי הרכב שישמש את הרפרנט.
- 14.3 סכום הביטוח והיקפו כאמור לעיל יהיה כפוף להסכמתה המוקדמת של המועצה.
- 14.4 העתקים מאומתים של פוליסות הבטוח ימסרו למועצה וזו תהיה אחת מהנהנים עפ"י פוליסות אלה. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הוצאות עריכת הביטוחים יחולו על נותן השירות וישולמו על ידו.
- 14.5 נותן השירות מתחייב שכל הביטוחים הנ"ל יהיו בתוקף במשך כל תקופת החוזה ו/או תקופת הארכתו, באם יוארך.
- 14.6 עריכת הבטוחים כנדרש עפ"י החוזה לא תשחרר את נותן השירות מכל חוב ו/או אחריות המוטלת עליו עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.
- 14.7 נותן השירות מתחייב לקיים הוראות כל דין הנוגע לבטיחות בעבודה.
- 14.8 נותן השירות מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה ולהימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
- 14.9 למטרה זו ייתן נותן השירות הוראות מפורטות ומדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו ו/או לעובדי המועצה ו/או למשתמשים ו/או עוברי אורח, בדבר ביצוע העבודות תוך שמירת כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.

#### 15. קיזוז סכומים

- 15.1 נותן השירות ישלם למועצה פיצויים מוסכמים מראש, לכל מקרה, בגין אי ביצוע של עבודה נדרשת בהתאם לדרישות החוזה ונספחיו או בגין ביצוע לקוי של עבודה כמפורט להלן, כל זאת בלא להפחית מזכויות המועצה לקיזוז סכומים נוספים בגין נזקים נוספים שנגרמו עקב הליקוי –

הליקוי	סכום הקיזוז המוסכם בשקלים חדשים לכל מקרה בודד
אי העסקת רפרנט לכל יום	500
אי מילוי סעיף בטיחות בקשר לביצוע העבודות	1,000
כל הפרה של הוראה של המנהל ו/או התחייבות בחוזה הקבלנות שאיננה מוגדרת בטבלה זו	1,000
אי ביצוע הוראות המנהל ו/או מי מטעמו	500

- 15.2 נותן השירות לא ישבית באופן חלקי או מלא ו/או לא יעכב את ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מכל סיבה שהיא, לרבות סיבה הנוצרת בסכסוכי עבודה שבין נותן השירות לבין עובדיו ו/או כתוצאה מסכסוך כספי ו/או משפטי עם המועצה ו/או מכל סיבה אחרת.
- 15.3 השבית נותן השירות את ביצוע העבודות נשוא חוזה זה ישלם נותן השירות למועצה פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך של עשרה (10%) אחוזים לכל יום עבודה שבו לא ביצע את העבודות; אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיה האחרות של המועצה לקיזוז ו/או להפחית

ו/או לנכות סכומים כסף נוספים בגין השבתת הפעילות, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע.

15.4 כמו כן רשאית המועצה לתבוע את נותן השירות בגין מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מהשבתת העבודות נשוא חוזה זה.

15.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סמכות אחרת של המועצה על-פי כל דין ו/או חוזה זה, הרי שהמועצה רשאית, במקרה של השבתה כאמור, להעסיק נותן שירות אחר או עובדים אחרים בביצוע העבודות (או חלקם) ו/או לבצע את העבודות (או חלקן) בעצמה, ולחייב את נותן השירות בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות כאמור בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות של המועצה.

## 20. תוצאות הפרת חוזה

הפר נותן השירות כל תנאי מתנאי חוזה זה או כל התחייבות מהתחייבויותיו בחוזה זה, יפצה נותן השירות את המועצה בגין כל נזק שייגרם לה בגין ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם נותן השירות ו/או מציע אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן.

מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, איחור בביצוע העבודה במועדים ובשעות הקבועים בחוזה זה מהווה הפרת תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה.

## 21. איסור הסבת זכויות

נותן השירות אינו רשאי להעביר התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, כולן או מקצתן לרבות העסקת נותן השירות משנה, ללא הסכמתה המפורשת מראש ובכתב של המועצה. העברה של 25% ומעלה מהשליטה בנותן השירות לצד ג' כלשהו בין אם נעשתה בבת אחת או בחלקים מהווה "העברה" אסורה על פי סעיף זה.

במידה ומכל סיבה שהיא יפסיק נותן השירות את עבודתו עבור המועצה, או תופסק עבודתו ע"י המועצה, מתחייב נותן השירות להמשיך ולמלא אחר התחייבויותיו עפ"י חוזה זה לתקופה של עד 90 יום נוספים באם יידרש לעשות כן ע"י המועצה.

## 22. ביטול החוזה

בנוסף לאמור לעיל מבלי לגרוע מכל תרופה או זכות, הנתונים למועצה, לפי חוזה זה ולפי כל דין, הרי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את חוזה זה ו/או לסלק את נותן השירות מביצוע העבודות באמצעות נותן שירות אחר ו/או בכל דרך אחרת:

1. אם ימונה לנותן השירות ו/או לנכסיו כונס נכסים או כונס נכסים כמנהל (זמני או קבוע), או אם הוגשה בקשה למינוי כונסי נכסים ו/או מנהל כאמור.
2. אם נותן השירות יפשוט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשה לפשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע

לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על-ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או שניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם לפי פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

3. במקרה והוטל עיקול על רכושו של נותן השירות.
  4. בכל מקרה בו נותן השירות הפר חוזה זה בהפרה יסודית, או שנותן השירות הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה בתוך עשרה (10) ימים מיום שנותן השירות נדרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על-ידי המנהל בהודעה שנמסרה לנותן השירות.
  5. כשנותן השירות הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק נותן שירות משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב.
  6. נותן השירות אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על-ידי נותן ההוראה.
  7. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד נותן השירות או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו בעבירות שיש עימן קלון.
  8. התברר כי הצהרה כלשהי של נותן השירות שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה וזכייטו בהליך ההזמנה איננה נכונה, או שנותן השירות לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם נותן השירות.
  9. התברר כי נותן השירות מסר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות שאינם נכונים ובכל הקשור בעבודות נשוא חוזה זה.
23. אין במקרים המנויים לעיל, כדי לגרוע מזכות הביטול המוענקת למועצה בגין הפרת חוזה, על-פי כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה על-פי כל דין.
24. הפר נותן השירות הוראה מהוראות החוזה, רשאית המועצה לתבוע את נותן השירות בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או שיפוי ו/או פיצוי.
25. לעשות בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות (או חלקן) שנותן השירות חייב בביצועם על-פי חוזה זה ולחייב את נותן השירות בהוצאות הכרוכות בכך, בין אם באמצעות חילוט ערבות ובין אם באמצעות קיזוז מחשבוניתיו.
26. כתובות הצדדים לצורכי חוזה זה הן הכתובות המופיעות במבוא לחוזה וכל הודעה שתשלח בכתב בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 3 ימים מיום מסירתה בדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

---

נותן השירות

---

המועצה

נספח א' - אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם המועצה המקומית אלפי מנשה ו/או ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: <u>שרותי ייעוץ ע"י שרותי תיאום תכנון, ניהול ופיקוח פרויקטים.</u>	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען רחוב הגלבווע 116, אלפי מנשה	מען		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					מטבע	סכום	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח		ביט			ש"ח	500,000	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג בפרק זה 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג
אחריות מעבידים		ביט			ש"ח	20,000,000	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידים של הנ"ל 328 ראשוניות
אחריות מקצועית					ש"ח	5,000,000	301- אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 303- דיבה/ השמצה 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח- מבקש האישור 325- מרמה ואי יושר עובדים 326- פגיעה בפרטיות 327- עיכוב/ שיהוי 328 ראשוניות 332- תקופת גילוי 6 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג':)

038 מתכננים/יועצים  
040 מהנדס/אדריכל/הנדסאי

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: